



# IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

## OBJETO

**RECUPERAÇÃO DE MUROS E PORTÃO LATERAL NA  
ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO FUNDAMENTAL  
PADRE PAGLIANI**

## 1.0 LOCALIZAÇÃO

### **EMEF Padre Pagliani**

Rua Carlos Barbosa, nº 75, esquina Pedro Frederico Rache, Centro, Jaguarão.

## 2.0 QUANTIDADE

Muro externo, área 19,45 m<sup>2</sup> - recuperação;

Muro interno, área 72,92 m<sup>2</sup> - recuperação;

Muro interno, área 16,50 m<sup>2</sup> - construção;

Retirada de duas árvores;

Portão em chapa de ferro – reparos;

## 3.0 VALOR TOTAL

R\$ 8.445,84 (oito mil quatrocentos e quarenta e cinco reais com oitenta e quarto centavos).



---

#### **4.0 SERVIÇOS EXECUTADOS POR ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA PREFEITURA**

Acompanhamento, orientação e responsabilização técnica da execução da obra.

#### **5.0 MATERIAIS FORNECIDOS POR ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA PREFEITURA**

Conforme necessário para o andamento da obra, estando a intervenção fora do orçamento geral.

Jaguarão, 02 de março de 2016.

**Andressa da Siva Afonso**

Engenheiro Civil

CREA/RS 207794



# **MEMORIAL DESCRITIVO**

## **RECUPERAÇÃO DE MUROS E PORTÃO LATERAL NA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO FUNDAMENTAL PADRE PAGLIANI**

**(Empreitada por preço unitário)**

### **INTRODUÇÃO**

O presente memorial visa descrever os materiais, serviços e técnicas construtivas a serem empregados na execução do projeto de recuperação do muro lateral, com face para a Rua Pedro Frederico Rache, recuperação do muro interno, junto a quadra esportiva, e reparo no portão lateral de acesso ao pátio da EMEF Padre Pagliani.



## **DISPOSIÇÕES GERAIS**

O presente memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas a serem obedecidas na execução do serviço acima citado, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais e serviços, e constituirão parte integrante dos contratos.

Todo desenvolvimento do trabalho, relacionado à técnica de execução, material empregado, segurança do trabalho, deverão obedecer às normas e especificações aprovadas e recomendadas pelos órgãos competentes (Associação Brasileira de Normas Técnicas ABNT; Legislações vigentes, etc.) referentes à execução de obras civis.

Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade e serão submetidos a exame e aprovação da fiscalização da obra.

A não descrição de um material ou serviço deverá ser entendida como de primeira qualidade e primeiro uso e estar de acordo com as Normas Brasileiras, especificações e método da ABNT.

Toda aplicação de material industrializado ou de emprego especial deverá obedecer de acordo com as recomendações de seus fabricantes.

A mão-de-obra empregada deverá ser qualificada e capacitada a executar o serviço requerido. Toda técnica construtiva utilizada deverá seguir a todos os preceitos normativos.

Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários e perfeitamente executados. Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, ou tenha sido impugnado pela fiscalização, deverá ser removido sem qualquer custo para a Contratante.

Os materiais reutilizados, resultante de demolição ou escavação, serão destinados conforme orientação da Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo.



---

**Descrição, critérios de medição e pagamentos dos serviços:**

Os serviços e os materiais fornecidos serão objetos de medições, para efeito de pagamento, observando os preços estabelecidos na "Planilha de Orçamento" e as quantidades efetivamente executadas ou fornecidas no período considerado da medição mensal.

Os serviços executados serão medidos integralmente, depois de aprovados pela Fiscalização que emitirá o respectivo Boletim de Medição. A Nota Fiscal referente à medição será autorizada a ser emitida pela empresa, após a vistoria realizada pela fiscalização da obra e sua correspondente aprovação dos serviços realizados, portanto não será admitido valor de nota fiscal diferente ao valor aprovado pela fiscalização.

## **1.0 RECONSTRUÇÃO DO MURO DE ALVENARIA**

### **1.1 Estruturas**

A estrutura do muro será composta de vigas baldrame, em concreto armado com fck mínimo de 25MPa, ferro longitudinal CA50 diâmetro de 8.0mm e ferro transversal CA50 diâmetro 6.3mm. Toda superfície superior deverá ser impermeabilizada com duas demãos de pintura betuminosa, as quais deverão descer pelas faces laterais, no mínimo 15 cm.

Os pilares, dispostos conforme indicado em projeto, deverão ser em concreto com fck mínimo de 25MPa, armados longitudinalmente com ferro CA50 8.0mm e transversalmente com ferro C50 6.3mm.

O concreto, em todas as etapas construtivas, deverá ser virado em betoneira, lançado nas formas e adensado mecanicamente. As dimensões e o posicionamento das estruturas (vigas, pilares e cinta) deverão seguir conforme indicado em projeto.



## **1.2 Alvenarias**

A parede de fechamento será em tijolo cerâmico furado, assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), locado conforme indicado em projeto. Toda a alvenaria será rebocada e pintada, seguindo padrão já existente.

## **2.0 RECUPERAÇÃO DE MUROS**

### **2.1 Muro lateral, face para a Rua Pedro Frederico Rache**

Serão executada duas novas colunas de concreto armado, com fck mínimo de 25MPa e armação, com cobrimento de 15mm, em ferro CA50 com diâmetro de 8.0mm. A intervenção deverá garantir a amarração da estrutura existente a nova estrutura. As dimensões da coluna devem ser conforme as dimensões da estrutura já existente.

Após, a estrutura deverá ser rebocada e pintada conforme o padrão atual do muro.

### **1.2 Muro interno, junto a quadra de esportes**

Inicialmente, as árvores existentes no pátio ao lado das instalações do colégio, que afetam a estrutura do muro, bem como suas raízes, deverão ser retiradas.

Após, o muro de alvenaria de tijolos deverá ser recuperado, com reparação nas trincas, reboco e amarrações, seguindo as características construtivas e dimensões já existentes.

As estruturas de concreto armado (vigas, pilares e cinta de amarração), deverão ser recuperadas, seguindo as características construtivas e dimensões das estruturas já existentes.

## **2. REPAROS NO PORTÃO LATERAL**

Será retirado o material excedente vindo da parede junta ao portão, garantido o funcionamento do mecanismo de abertura e fechamento do portão. Ainda, o mesmo deverá ser devidamente aprumado.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARÃO**  
**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Secretaria de Planejamento e Urbanismo**  
**ESCRITÓRIO TÉCNICO**



---

### **3. SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

Após a execução de todos os trabalhos, deverá ser feita uma limpeza geral na obra. Será retirado todo o material excedente, bem como ferramentas.

Jaguarão, 02 de março de 2016.

**Andressa da Silva Afonso**

Engenheira Civil

CREA/RS 207794