



IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

OBJETO

**COMPLEXO SENNA - REFORMA DO GALPÃO DESTINADO A
GARAGEM PARA VEÍCULOS DA SECRETARIA DE SAÚDE**

1.0 LOCALIZAÇÃO

Rua Curuzu, nº 2139, Jaguarão/RS

2.0 QUANTIDADE

Área a sobre intervenção: 1047,00m²

3.0 VALOR TOTAL

R\$ 7.810,00 (sete mil oitocentos de dez reais)

4.0 SERVIÇOS EXECUTADOS POR ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA PREFEITURA

Nenhum item.

5.0 SERVIÇOS EXECUTADOS POR ADMINISTRAÇÃO INDIRETA

Todos os itens.

6.0 MATERIAIS FORNECIDOS POR ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA PREFEITURA

Nenhum item.

Jaguarão, 26 de maio de 2017.

Andressa da Silva Afonso

Engenheiro Civil CREA/RS 207794



MEMORIAL DESCRITIVO

COMPLEXO SENNA - REFORMA DO GALPÃO DESTINADO A GARAGEM PARA VEÍCULOS DA SECRETARIA DE SAÚDE

INTRODUÇÃO

O presente memorial visa descrever os materiais, serviços e técnicas construtivas a serem empregados na execução da reforma da cobertura e intervenções nas instalações do galpão destinado a garagem dos veículos da secretaria de saúde..

DISPOSIÇÕES GERAIS

O presente memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas a serem obedecidas na execução do serviço acima citado, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais e serviços, e constituirão parte integrante dos contratos.

Todo desenvolvimento do trabalho, relacionado à técnica de execução, material empregado, segurança do trabalho, deverão obedecer às normas e especificações aprovadas e recomendadas pelos órgãos competentes (Associação Brasileira de Normas Técnicas ABNT; Legislações vigentes, etc.) referentes à execução de obras civis.

Todas as especificações são complementadas pelos projetos e detalhes de execução, devendo ser integralmente cumpridas. As indicações do Memorial Descritivo, em caso de divergência com projetos deverão ser comunicadas à fiscalização para ser dada à resolução final. Nas diferenças de cotas e medidas em desenho, prevalecerão sempre os valores escritos.

Todos os materiais empregados na obra deverão ser de primeira qualidade e serão submetidos a exame e aprovação da fiscalização da obra.



A não descrição de um material ou serviço deverá ser entendida como de primeira qualidade e primeiro uso e estar de acordo com as Normas Brasileiras, especificações e método da ABNT.

Toda aplicação de material industrializado ou de emprego especial deverá obedecer de acordo com as recomendações de seus fabricantes.

A mão-de-obra empregada deverá ser qualificada e capacitada a executar o serviço requerido. Toda técnica construtiva utilizada deverá seguir a todos os preceitos normativos.

Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários e perfeitamente executados. Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, ou tenha sido impugnado pela fiscalização, deverá ser removido sem qualquer custo para a Contratante.

Os materiais reutilizados, resultante de demolição ou escavação, serão destinados conforme orientação da Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo.

Descrição, critérios de medição e pagamentos dos serviços:

Os serviços e os materiais fornecidos serão objetos de medições, para efeito de pagamento, observando os preços estabelecidos na "Planilha de Orçamento" e as quantidades efetivamente executadas ou fornecidas no período considerado da medição.

Os serviços executados serão medidos de forma global, depois de aprovados pela Fiscalização que emitirá o respectivo Boletim de Medição. A Nota Fiscal referente à medição será autorizada a ser emitida pela empresa, após a vistoria realizada pela fiscalização municipal da obra e sua correspondente aprovação dos serviços realizados, portanto não será admitido valor de nota fiscal diferente ao valor aprovado pela fiscalização.



1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Limpeza e preparo do local

Constituir-se-á na remoção de todo e qualquer elemento que venha impedir a realização dos trabalhos de reforma.

As superfícies das paredes, piso e aberturas do galpão (área 01) serão lavadas com jato de alta pressão de ar e água, com a finalidade de remover qualquer sujeira.

2.0 COBERTURA

As telhas danificadas serão substituídas por telhas translúcidas de fibra de vidro ou polipropileno, onduladas (baixa leitosa), perfil acima de 6mm, 2,44x1,10m. A instalação deverá ser realizada por meio de parafusos autobrocantes ou rebites de repuxo em seu comprimento, com o lado texturizado voltado para o ambiente interno e o lado liso voltado para o ambiente externo. Instalação superior (por cima) das demais telhas, com recobrimento mínimo de 2 (duas) ondas, sem recortes, devidamente encaixadas ao telhamento existente..

Todas as telhas novas deverão acompanhar as características das telhas existentes (largura e comprimentos), garantindo o padrão na instalação.

3.0 ESQUADRIAS

O acesso entre as duas garagens será fechado em altura e largura com tela de arame galvanizado, fio 14 BWG, malha quadrada 5x5cm, estruturado por quadro de madeira pontaleteada, O quadro deverá ser fixado na alvenaria, de forma a não permitir o deslocamento da tela.

A ferragem do portão de acesso a área 01 será recuperada, visando garantir o pleno funcionamento de abertura e fechamento.

4.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Após a execução de todos os trabalhos, deverá ser feita uma limpeza geral na obra. Será retirado todo o material excedente, bem como ferramentas.



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Avenida 27 de Janeiro, 422
CEP 96300-000 – Jaguarão, RS
Fone 53.3261.1999



Jaguarão, 26 de maio de 2017.

Andressa da Silva Afonso

Engenheiro Civil

CREA RS/207794