



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 - Jaguarão - RS
Fone. (53) 32611999



DECRETO Nº 075 DE 06 DE JULHO DE 2018.

**REVOGA DECRETO 208/2017 E
ALTERA VALOR DE HECTARE NO
MUNICÍPIO DE JAGUARÃO, PARA FINS
DE PAGAMENTO DE IMTBI.**

O PREFEITO MUNICIPAL DE JAGUARÃO, no uso de suas atribuições legais, e em conformidade com a Lei Orgânica Municipal,

CONSIDERANDO o memorando nº417/2018/SMF da Secretaria Municipal da Fazenda e,

CONSIDERANDO o índice de INPC/IBGE de 1.7600%, índice esse apurado pelo período acumulado de 12 meses,

DECRETA:

Art. 1º. Ficam fixados os novos valores para efeito de cobrança do IMTBI (tabela em anexo):

- a) 1º Subdistrito, localidade de : Banhado das Terras, Capão da Perdiz, Coxilha Alta, Estação Joaquim Caetano, estradas Bretanha, Estrada Capela São Luiz, Estrada da Charqueada, Estrada da Costa, estrada Passo das Pedras, Estrada Perdiz, Fazenda Nova II, Fazenda Progresso, Lagões, Matadouro, Perdiz, Telho e Estrada Passo da areia, sejam avaliadas em R\$ 7.941,99 (sete mil, novecentos e quarenta e um reais e noventa e nove centavos);
- b) 1º subdistrito, localidade: Estrada BR 116, sejam avaliadas em R\$ 10.474,21 (dez mil, quatrocentos e setenta e quatro reais e vinte e um centavos);
- c) 2º Subdistrito, localidade de: Arroio do Meio, Barranca, Costa Lagoa Mirim, Coxilha do Santana, Coxilhas, Estradas Arrombados, Estrada Coxilhas, Granja Bretanha e Juncal, sejam avaliadas em R\$ 8.057,10 (oito mil, cinquenta e sete reais e dez centavos);
- d) 2º Subdistrito, localidade: Estrada BR 116, sejam avaliadas em R\$ 10.359,12 (dez mil, trezentos e cinquenta e nove reais e doze centavos)
- e) 3º Subdistrito, localidade: Bretanhas, Cerro do Buçal, Coxilha do Sarandi, Estrada Apertados, Estrada Cerrito, Estrada Jaguarão e Herval, Estrada Quilombinho, João Basílio, Joaquim Caetano, Quilombo, Quinta da Boa Vista, Sarandi, Telho e Telho Grande, sejam avaliadas em R\$ 7.826,89 (sete mil, oitocentos e vinte e seis reais e oitenta e nove centavos);



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 - Jaguarão - RS
Fone. (53) 32611999



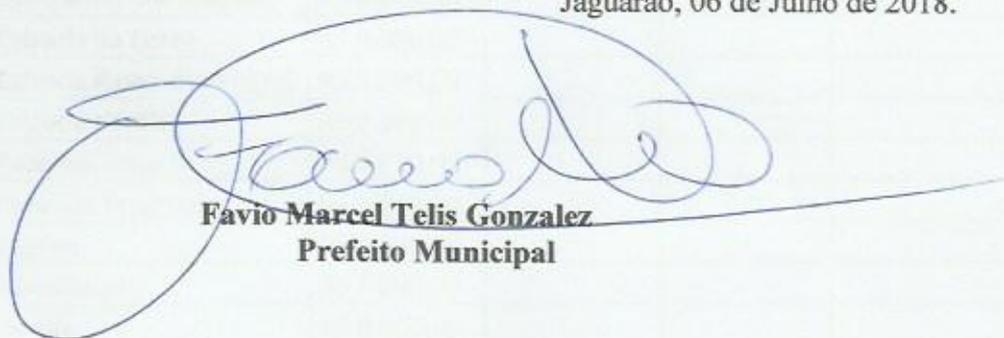
- f) 4º Subdistrito, localidade de Meia Água, Arroio do Meio, Estrada da Armada, Picada da Maia e Telho, sejam avaliadas em R\$ 7.711,79 (sete mil, setecentos e onze reais e setenta e nove centavos).

2017.

Art. 2º. Este Decreto revoga o Decreto nº 208 de 14 de novembro de

Art. 3º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Jaguarão, 06 de Julho de 2018.



Favio Marcel Telis Gonzalez
Prefeito Municipal

Registra-se e publique-se.



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 - Jaguarão - RS
Fone. (53) 32611999



TABELA HECTARE ITBI RURAL

Distrito	Localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019
1º Subdistrito	Banhado das Terras	R\$ 4.540,00			
	Capão da Perdiz	R\$ 8.860,00			
	Coxilha Alta	R\$ 6.810,00			
	Estação Joaquim Caetano	R\$ 7.590,00			
	Estrada Bretanhas	R\$ 6.810,00			
	Estrada Capela São Luiz	R\$ 6.440,00			
	Estrada da Charqueada	R\$ 6.810,00			
	Estrada da Costa	R\$ 6.060,00			
	Estrada Passo das Pedras	R\$ 6.060,00			
	Estrada perdiz	R\$ 7.380,00			
	Fazenda Nova II	R\$ 6.810,00			
	Fazenda Progresso	R\$ 6.810,00			
	Lagões	R\$ 6.830,00			
	Matadouro	R\$ 7.090,00			
	Perdiz	R\$ 8.860,00			
	Telho	R\$ 6.710,00			
	Estrada Passo da Areia	R\$ 5.250,00			
	Total	R\$	115.720,00		
Média		R\$ 6.807,06	R\$ 7.664,38	R\$ 7.804,63	R\$ 7.941,99

Distrito	Localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019
1º Subdistrito	Estrada BR 116	R\$ 9.100,00			
	Total	R\$ 9.100,00			
	Média	R\$ 9.100,00	R\$ 10.108,09	R\$ 10.293,06	R\$ 10.474,21

Distrito	Localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019
2º Subdistrito	Arroio do Meio	R\$ 6.440,00			
	Barrancas	R\$ 6.440,00			
	Costa Lagoa Mirim	R\$ 6.810,00			
	Coxilha do Santana	R\$ 6.830,00			
	Coxilhas	R\$ 6.810,00			
	Estrada Arrombados	R\$ 7.260,00			
	Estrada Coxilhas	R\$ 7.240,00			
	Granja Bretanhas	R\$ 7.240,00			

(Handwritten mark)



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro. 422
CEP 96300 000 - Jaguarão - RS
Fone. (53) 32611999



Juncal	R\$ 7.720,00			
Total	R\$ 62.790,00			
Média	R\$ 6.976,67	R\$ 7.775,46	R\$ 7.917,75	R\$ 8.057,10

Distrito	Localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019
2º Subdistrito	Estrada BR 116	R\$ 9.000,00			
	Total	R\$ 9.000,00			
	Média	R\$ 9.000,00	R\$ 9.997,02	R\$ 10.179,96	R\$ 10.359,12

Distrito	Localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019
3º Subdistrito	Bretanhas	R\$ 7.020,00			
	cerro do Buçal	R\$ 6.570,00			
	Coxilha do Sarandi	R\$ 6.570,00			
	Estrada Apertados	R\$ 6.710,00			
	Estrada Cerrito	R\$ 6.560,00			
	Estrada Jaguarão a Herval	R\$ 6.770,00			
	Estrada Quilombinho	R\$ 5.000,00			
	João Basílio	R\$ 4.700,00			
	Joaquim Caetano	R\$ 7.020,00			
	Quilombo	R\$ 5.970,00			
	Quinta da Boa Vista	R\$ 6.570,00			
	Sarandi	R\$ 6.560,00			
	Telho	R\$ 8.720,00			
	Telho Grande	R\$ 8.600,00			
	Total	R\$ 93.340,00			
Média	R\$ 6.667,14	R\$ 7.553,30	R\$ 7.691,52	R\$ 7.826,89	

Distrito	Localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019
4º Subdistrito	Meia Água	R\$ 6.570,00			
	Arroio do Meio	R\$ 6.440,00			
	Estrada da Armada	R\$ 6.630,00			
	Picada do Maia	R\$ 6.710,00			
	Telho	R\$ 6.630,00			
	Total	R\$ 32.980,00			
	Média	R\$ 6.596,00	R\$ 7.442,22	R\$ 7.578,41	R\$ 7.711,79

INPC\IBGE 2016/2017= 1,8300%

INPC\IBGE 2017/2018= 1,7600%