



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 - Jaguarão - RS
Fone. (53) 32611999



DECRETO Nº 232 DE 18 DE DEZEMBRO DE 2019.

REVOGA DECRETO 075/2018 E ALTERA VALOR DE HECTARE NO MUNICÍPIO DE JAGUARÃO, PARA FINS DE PAGAMENTO DE IMTBI.

O PREFEITO MUNICIPAL DE JAGUARÃO, no uso de suas atribuições legais, e em conformidade com a Lei Orgânica Municipal,

CONSIDERANDO o memorando nº 697/2019/SMF da Secretaria Municipal da Fazenda e,

CONSIDERANDO o índice de INPC/IBGE de 2.9200%, índice esse apurado pelo período acumulado de 12 meses,

DECRETA:

Art. 1º. Ficam fixados os novos valores para efeito de cobrança do IMTBI (tabela em anexo):

- a) 1º Subdistrito, localidade de: Banhado das Terras, Capão da Perdiz, Coxilha Alta, Estação Joaquim Caetano, estradas Bretanha, Estrada Capela São Luiz, Estrada da Charqueada, Estrada da Costa, estrada Passo das Pedras, Estrada Perdiz, Fazenda Nova II, Fazenda Progresso, Lagões, Matadouro, Perdiz, Telho e Estrada Passo da areia, sejam avaliadas em R\$ 8.173,89 (oito mil, cento e setenta e três reais e oitenta e nove centavos);
- b) 1º subdistrito, localidade: Estrada BR 116, sejam avaliadas em R\$ 10.780,05 (dez mil, setecentos e oitenta reais e cinco centavos);
- c) 2º Subdistrito, localidade de: Arroio do Meio, Barranca, Costa Lagoa Mirim, Coxilha do Santana, Coxilhas, Estradas Arrombados, Estrada Coxilhas, Granja Bretanha e Juncal, sejam avaliadas em R\$ 8.292,36 (oito mil, duzentos e noventa e dois reais e trinta e seis centavos);
- d) 2º Subdistrito, localidade: Estrada BR 116, sejam avaliadas em R\$ 10.661,60 (dez mil, seiscentos e sessenta e um reais e sessenta centavos)
- e) 3º Subdistrito, localidade: Bretanhas, Cerro do Buçal, Coxilha do Sarandi, Estrada Apertados, Estrada Cerrito, Estrada Jaguarão e Herval, Estrada Quilombinho, João Basílio, Joaquim Caetano, Quilombo, Quinta da Boa Vista, Sarandi, Telho e Telho Grande, sejam avaliadas em R\$ 8.055,43 (oito mil, cinquenta e cinco reais e quarenta e três centavos);



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 - Jaguarão - RS
Fone. (53) 32611999



- f) 4º Subdistrito, localidade da Meia Água, Arroio do Meio, Estrada da Armada, Picada do Maia e Telho, sejam avaliadas em R\$ 7.936,97 (sete mil, novecentos e trinta e seis reais e noventa e sete centavos).

Art. 2º. Este Decreto revoga o Decreto nº 075 de 06 de julho de 2018.

Art. 3º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Jaguarão, 18 de dezembro de 2019.



Favio Marcel Telis Gonzalez
Prefeito Municipal

Registra-se e publique-se.



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 - Jaguarão - RS
Fone. (53) 32611999



TABELA HECTARE ITBI RURAL

Distrito	localidade	2015	2016/2017	2017/2018	2018/2019	2020	
1º Subdistrito	Banhado das Terras	R\$ 4.540,00					
	Capão da Perdiz	R\$ 8.860,00					
	Coxilha Alta	R\$ 6.810,00					
	Estação Joaquim Caetano	R\$ 7.590,00					
	Estrada Bretanhas	R\$ 6.810,00					
	Estrada Capela São Luiz	R\$ 6.440,00					
	Estrada da Charqueada	R\$ 6.810,00					
	Estrada da Costa	R\$ 6.060,00					
	Estrada Passo das Pedras	R\$ 6.060,00					
	Estrada perdiz	R\$ 7.380,00					
	Fazenda Nova II	R\$ 6.810,00					
	Fazenda Progresso	R\$ 6.810,00					
	Lagões	R\$ 6.830,00					
	Matadouro	R\$ 7.090,00					
	Perdiz	R\$ 8.860,00					
	Telho	R\$ 6.710,00					
	Estrada Passo da Areia	R\$ 5.250,00					
	Total		R\$ 115.720,00				
	Média		R\$ 6.807,06	R\$ 7.664,38	R\$ 7.804,63	R\$ 7.941,99	R\$ 8.173,89

Distrito	localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019	2020
1º Subdistrito	Estrada BR 116	R\$ 9.100,00				
	Total	R\$ 9.100,00				
	Média	R\$ 9.100,00	R\$ 10.108,09	R\$ 10.293,06	R\$ 10.474,21	R\$ 10.780,05

Distrito	localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019	2020
2º Subdistrito	Arroio do Meio	R\$ 6.440,00				
	Barrancas	R\$ 6.440,00				
	Costa Lagoa Mirim	R\$ 6.810,00				
	Coxilha do Santana	R\$ 6.830,00				
	Coxilhas	R\$ 6.810,00				
	Estrada Arrombados	R\$ 7.260,00				
	Estrada Coxilhas	R\$ 7.240,00				
	Granja Bretanhas	R\$ 7.240,00				
	Juncal	R\$ 7.720,00				
	Total		R\$ 62.790,00			

6



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 - Jaguarão - RS
Fone. (53) 32611999



	Média	R\$ 6.976,67	R\$ 7.775,46	R\$ 7.917,75	R\$ 8.057,10	R\$ 8.292,36
--	--------------	---------------------	--------------	--------------	--------------	---------------------

Distrito	localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019	2020
2º Subdistrito	Estrada BR 116	R\$ 9.000,00				
	Total	R\$ 9.000,00				
	Média	R\$ 9.000,00	R\$ 9.997,02	R\$ 10.179,96	R\$ 10.359,12	R\$ 10.661,60

Distrito	localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019	2020
3º Subdistrito	Bretanhas	R\$ 7.020,00				
	cerro do Buçal	R\$ 6.570,00				
	Coxilha do Sarandi	R\$ 6.570,00				
	Estrada Apertados	R\$ 6.710,00				
	Estrada Cerrito	R\$ 6.560,00				
	Estrada Jaguarão a Herval	R\$ 6.770,00				
	Estrada Quilombinho	R\$ 5.000,00				
	João Basílio	R\$ 4.700,00				
	Joaquim Caetano	R\$ 7.020,00				
	Quilombo	R\$ 5.970,00				
	Quinta da Boa Vista	R\$ 6.570,00				
	Sarandi	R\$ 6.560,00				
	Telho	R\$ 8.720,00				
	Telho Grande	R\$ 8.600,00				
	Total	R\$ 93.340,00				
Média	R\$ 6.667,14	R\$ 7.553,30	R\$ 7.691,52	R\$ 7.826,89	R\$ 8.055,43	

Distrito	localidade	2015	2016\2017	2017\2018	2018\2019	2020
4º Subdistrito	Meia Água	R\$ 6.570,00				
	Arroio do Meio	R\$ 6.440,00				
	Estrada da Armada	R\$ 6.630,00				
	Picada do Maia	R\$ 6.710,00				
	Telho	R\$ 6.630,00				
	Total	R\$ 32.980,00				
Média	R\$ 6.596,00	R\$ 7.442,22	R\$ 7.578,41	R\$ 7.711,79	R\$ 7.936,97	

6



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 - Jaguarão - RS
Fone. (53) 32611999



Inflação registrada pelo INPC/IBGE
2019

INPC/IBGE - 2019					
Mês	Índice			Nº índice Desde Jan/1993 Dez/1992=1,00	
	Do mês	Acumulado			
		No ano	Nos últimos 12 meses		
Set/2019	-0,05	2,8268		2,9236	1.386,0218
Ago/2019	0,12	2,6782		3,2840	1.386,7152
Jul/2019	0,10	2,5551		3,1602	1.385,0531
Jun/2019	0,01	2,4526		3,3148	1.383,6694
Mai/2019	0,15	2,4424		4,7818	1.383,5311
Abr/2019	0,60	2,2890		5,0747	1.381,4589
Mar/2019	0,77	1,6789		4,6874	1.373,2196
Fev/2019	0,54	0,9019		3,9403	1.362,7266
Jan/2019	0,36	0,3600		3,5681	1.355,4074

http://www.portaldefinancas.com/inpc_ibge.htm