



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 – Jaguarão – RS
Fone. (53) 32611999



DECRETO Nº 330 DE 29 DE DEZEMBRO DE 2021.

REVOGA DECRETO Nº 315/2020 E ALTERA VALOR DE HECTARE NO MUNICÍPIO DE JAGUARÃO, PARA FINS DE PAGAMENTO DE IMTBI.

O PREFEITO MUNICIPAL DE JAGUARÃO, no uso de suas atribuições legais, e em conformidade com a Lei Orgânica Municipal,

CONSIDERANDO o memorando nº 798/2021 enviado pela Secretaria Municipal da Fazenda e,

CONSIDERANDO o índice de 10,78% fixado no decreto 240/2021;

DECRETA:

Art. 1º. Ficam fixados os novos valores para efeito de cobrança do IMTBI (tabela em anexo):

TABELA HECTARE ITBI RURAL							
Distrito	localidade	2015	2017/2018	2018/2019	2020	2021	2022
1º Subdistrito	Banhado das Terras	R\$ 4.540,00					
	Capão da Perdiz	R\$ 8.860,00					
	Coxilha Alta	R\$ 6.810,00					
	Estação Joaquim Caetano	R\$ 7.590,00					
	Estrada Bretanhas	R\$ 6.810,00					
	Estrada Capela São Luiz	R\$ 6.440,00					
	Estrada da Charqueada	R\$ 6.810,00					
	Estrada da Costa	R\$ 6.060,00					
	Estrada Passo das Pedras	R\$ 6.060,00					
	Estrada perdiz	R\$ 7.380,00					
	Fazenda Nova II	R\$ 6.810,00					
	Fazenda Progresso	R\$ 6.810,00					
	Lagões	R\$ 6.830,00					
	Matadouro	R\$ 7.090,00					
	Perdiz	R\$ 8.860,00					
	Telho	R\$ 6.710,00					
	Estrada Passo da Areia	R\$ 5.250,00					
	Total	R\$ 115.720,00					



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 - Jaguarão - RS
Fone. (53) 32611999



			R\$	R\$	R\$	R\$	R\$9.407,27
	Média	R\$ 6.807,06	7.804,63	7.941,99	8.173,89	8.491,85	

Distrito	localidade	2015	2017\2018	2018\2019	2020	2021	2022
1º Subdistrito	Estrada BR 116	R\$ 9.100,00					
	Total	R\$ 9.100,00					
	Média	R\$ 9.100,00	R\$ 10.293,06	R\$ 10.474,21	R\$ 10.780,05	R\$ 11.199,39	R\$12.406,68

Distrito	localidade	2015	2017\2018	2018\2019	2020	2021	2022
2º Subdistrito	Arroio do Meio	R\$ 6.440,00					
	Barrancas	R\$ 6.440,00					
	Costa Lagoa Mirim	R\$ 6.810,00					
	Coxilha do Santana	R\$ 6.830,00					
	Coxilhas	R\$ 6.810,00					
	Estrada Arrombados	R\$ 7.260,00					
	Estrada Coxilhas	R\$ 7.240,00					
	Granja Bretanhas	R\$ 7.240,00					
	Juncal	R\$ 7.720,00					
	Total	R\$ 62.790,00					
	Média	R\$ 6.976,67	R\$ 7.917,75	R\$ 8.057,10	R\$ 8.292,36	R\$ 8.614,93	R\$9.543,62

Distrito	localidade	2015	2017\2018	2018\2019	2020	2021	2022
2º Subdistrito	Estrada BR 116	R\$ 9.000,00					
	Total	R\$ 9.000,00					
	Média	R\$ 9.000,00	R\$ 10.179,96	R\$ 10.359,12	R\$ 10.661,60	R\$ 11.076,34	R\$12.270,37

Distrito	localidade	2015	2017\2018	2018\2019	2020	2021	2022
3º Subdistrito	Bretanhas	R\$ 7.020,00					
	cerro do Buçal	R\$ 6.570,00					
	Coxilha do Sarandi	R\$ 6.570,00					
	Estrada Apertados	R\$ 6.710,00					
	Estrada Cerrito	R\$ 6.560,00					
	Estrada Jaguarão a Herval	R\$ 6.770,00					
	Estrada Quilombinho	R\$ 5.000,00					
	João Basílio	R\$ 4.700,00					
	Joaquim Caetano	R\$ 7.020,00					
	Quilombo	R\$ 5.970,00					
	Quinta da Boa Vista	R\$ 6.570,00					
	Sarandi	R\$ 6.560,00					



Prefeitura Municipal de Jaguarão
Rua. 27 de Janeiro, 422
CEP 96300 000 – Jaguarão – RS
Fone. (53) 32611999



	Telho	R\$ 8.720,00					
	Telho Grande	R\$ 8.600,00					
	Total	R\$ 93.340,00					
	Média	R\$ 6.667,14	R\$ 7.691,52	R\$ 7.826,89	R\$ 8.055,43	R\$ 8.368,78	R\$9.270,93

Distrito	localidade	2015	2017\2018	2018\2019	2020	2021	2022
4º Subdistrito	Meia Água	R\$ 6.570,00					
	Arroio do Meio	R\$ 6.440,00					
	Estrada da Armada	R\$ 6.630,00					
	Picada do Maia	R\$ 6.710,00					
	Telho	R\$ 6.630,00					
	Total	R\$ 32.980,00					
	Média	R\$ 6.596,00	R\$ 7.578,41	R\$ 7.711,79	R\$ 7.936,97	R\$ 8.245,72	R\$9.134,60

Art. 2º. Este Decreto revoga o Decreto nº 315 de 07 de dezembro de 2020.

Art. 3º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Jaguarão, 29 de Dezembro de 2021.

Favio Marcel Telis Gonzalez
Prefeito Municipal

Registre-se e publique-se.