



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO MANUTENÇÃO PREDIAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-22 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MANUTENÇÃO PREDIAL	MUNICÍPIO / UF Jaguarão/RS	BDI 1 23,55%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
MANUTENÇÃO PREDIAL										
1.			MANUTENÇÃO ELÉTRICA					-	-	
1.1.			Manutenção Elétrica					-	-	
-	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	-	11,70	BDI 1	14,46	-	RA
-	SINAPI	91884	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	-	8,02	BDI 1	9,91	-	RA
-	SINAPI	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	-	13,28	BDI 1	16,41	-	RA
-	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	-	2,79	BDI 1	3,45	-	RA
-	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	-	4,10	BDI 1	5,07	-	RA
-	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4"X2", DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	-	24,80	BDI 1	30,64	-	RA
-	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	-	11,70	BDI 1	14,46	-	RA
-	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	-	12,21	BDI 1	15,09	-	RA
-	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	-	24,20	BDI 1	29,90	-	RA
-	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	-	25,63	BDI 1	31,67	-	RA
-	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	-	36,34	BDI 1	44,90	-	RA
-	SINAPI	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	-	145,29	BDI 1	179,51	-	RA
-	SINAPI	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	-	36,84	BDI 1	45,52	-	RA
-	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	-	27,85	BDI 1	34,41	-	RA
-	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_P	UN	-	32,48	BDI 1	40,13	-	RA
-	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	23,23	BDI 1	28,70	-	RA
2.			MANUTENÇÃO DE REDE DE ESGOTO E ÁGUA FRIA					-	-	
2.1.			Manutenção da Rede de Esgoto e Água Fria					-	-	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO MANUTENÇÃO PREDIAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-22 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MANUTENÇÃO PREDIAL	MUNICÍPIO / UF Jaguarão/RS	BDI 1 23,55%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
MANUTENÇÃO PREDIAL										
-	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	-	30,04	BDI 1	37,11	-	RA
-	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	-	45,93	BDI 1	56,75	-	RA
-	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	-	58,27	BDI 1	71,99	-	RA
-	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	-	9,59	BDI 1	11,85	-	RA
-	SINAPI	89774	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	-	16,25	BDI 1	20,08	-	RA
-	SINAPI	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	-	20,10	BDI 1	24,83	-	RA
-	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	22,36	BDI 1	27,63	-	RA
-	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	-	21,43	BDI 1	26,48	-	RA
-	SINAPI	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	-	59,79	BDI 1	73,87	-	RA
-	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	-	12,07	BDI 1	14,91	-	RA
-	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	-	8,51	BDI 1	10,51	-	RA
-	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	-	134,50	BDI 1	166,17	-	RA
-	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	22,36	BDI 1	27,63	-	RA
-	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	-	49,84	BDI 1	61,58	-	RA
-	Composição	008	INSTALAÇÃO DE CAIXA DE DESCARGA	UN	-	73,81	BDI 1	91,19	-	RA
3.			LIMPEZAS DIVERSAS							
3.1.			Limpezas Diversas							
-	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	-	1,35	BDI 1	1,67	-	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO MANUTENÇÃO PREDIAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-22 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MANUTENÇÃO PREDIAL	MUNICÍPIO / UF Jaguarão/RS	BDI 1 23,55%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
MANUTENÇÃO PREDIAL										
-	SINAPI	99805	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	M2	-	10,07	BDI 1	12,44	-	RA
-	SINAPI	99808	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	M2	-	3,67	BDI 1	4,53	-	RA
-	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	-	1,74	BDI 1	2,15	-	RA
-	Composição	001	LIMPEZA DE CALHAS	M	-	0,62	BDI 1	0,77	-	RA
4. PODAS EM PÁTIOS DE PRÉDIOS DA PREFEITURA MUNICIPAL										
4.1. Podas em pátios de prédios da Prefeitura Municipal										
-	SINAPI	98532	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M.AF_05/2018	UN	-	94,53	BDI 1	116,79	-	RA
-	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	-	2,70	BDI 1	3,34	-	RA
-	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	M2	-	0,36	BDI 1	0,44	-	RA
-	SINAPI	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	18,89	BDI 1	23,34	-	RA
5. MANUTENÇÃO DE ABERTURAS										
5.1. Manutenção de Aberturas										
-	SINAPI	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	-	79,37	BDI 1	98,06	-	RA
-	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	-	0,88	BDI 1	1,09	-	RA
-	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	-	2,99	BDI 1	3,69	-	RA
-	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P	M2	-	251,42	BDI 1	310,63	-	RA
-	SINAPI	102152	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M2	-	158,66	BDI 1	196,02	-	RA
-	SINAPI	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P	M2	-	253,90	BDI 1	313,69	-	RA
-	SINAPI	102156	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M2	-	195,28	BDI 1	241,27	-	RA
-	SINAPI	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	M2	-	18,92	BDI 1	23,38	-	RA
-	SINAPI	102190	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021	M2	-	15,56	BDI 1	19,22	-	RA
-	SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	-	21,19	BDI 1	26,18	-	RA
-	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	-	14,42	BDI 1	17,82	-	RA
-	SINAPI	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	-	17,05	BDI 1	21,07	-	RA
-	SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	20,08	BDI 1	24,81	-	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO MANUTENÇÃO PREDIAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-22 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MANUTENÇÃO PREDIAL	MUNICÍPIO / UF Jaguaraão/RS	BDI 1 23,55%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
MANUTENÇÃO PREDIAL										
-	SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	20,52	BDI 1	25,35	-	RA
6. MANUTENÇÃO DE PAREDES										
6.1. Manutenção de Paredes										
-	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	-	16,56	BDI 1	20,46	-	RA
-	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	-	21,89	BDI 1	27,05	-	RA
-	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	-	2,30	BDI 1	2,84	-	RA
-	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	-	14,79	BDI 1	18,27	-	RA
-	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	-	17,51	BDI 1	21,63	-	RA
7. PINTURAS EM SUPERFÍCIES METÁLICAS										
7.1. Pinturas em Superfícies Metálicas										
-	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	-	8,45	BDI 1	10,44	-	RA
-	SINAPI	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	-	23,39	BDI 1	28,90	-	RA
-	SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	23,85	BDI 1	29,47	-	RA
8. MANUTENÇÃO DE FORRO										
8.1. Manutenção de Forro										
-	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	-	13,42	BDI 1	16,58	-	RA
-	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	-	103,04	BDI 1	127,31	-	RA
-	SINAPI	88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	22,65	BDI 1	27,98	-	RA
9. MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS										
9.1. Manutenção de Revestimentos de Paredes e Pisos										
-	SINAPI	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	-	26,08	BDI 1	32,22	-	RA
-	SINAPI	93395	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	-	49,91	BDI 1	61,66	-	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO MANUTENÇÃO PREDIAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-22 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MANUTENÇÃO PREDIAL	MUNICÍPIO / UF Jaguarão/RS	BDI 1 23,55%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
MANUTENÇÃO PREDIAL										
-	SINAPI	93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	-	37,41	BDI 1	46,22	-	RA
-	SINAPI	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	22,70	BDI 1	28,05	-	RA
-	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	22,79	BDI 1	28,16	-	RA
-	SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	18,84	BDI 1	23,28	-	RA
10. MANUTENÇÃO DE TELHADOS										
10.1. Manutenção de Telhados										
-	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	-	63,30	BDI 1	78,21	-	RA
-	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	-	82,63	BDI 1	102,09	-	RA
-	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	-	2,95	BDI 1	3,64	-	RA
-	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	-	52,02	BDI 1	64,27	-	RA
-	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	-	35,14	BDI 1	43,42	-	RA
-	SINAPI	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	-	12,84	BDI 1	15,86	-	RA
-	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	-	53,17	BDI 1	65,69	-	RA
-	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	-	15,39	BDI 1	19,01	-	RA
-	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M2	-	92,89	BDI 1	114,77	-	RA
11. MUROS, CERCAS E TELAS										
11.1. Muros de Alvenaria, Cercas e Telas										
-	Composição	002	RECOMPOSIÇÃO DE TELAS	M2	-	19,05	BDI 1	23,54	-	RA
-	Composição	003	MURO EM ALVENARIA, EXECUTADO SOBRE VIGA BALDRAME (20x30), COM PILARES (20x20) A CADA 3,0M, CHAPISCADO E REBOCADO NAS DUAS FACES	M	-	580,85	BDI 1	717,64	-	RA
-	Composição	004	REPARO EM MURO DE ALVENARIA	M2	-	140,95	BDI 1	174,14	-	RA
-	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	-	22,79	BDI 1	28,16	-	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal	APELIDO DO EMPREENDIMENTO MANUTENÇÃO PREDIAL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 01-22 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MANUTENÇÃO PREDIAL	MUNICÍPIO / UF Jaguarão/RS	BDI 1 23,55%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
MANUTENÇÃO PREDIAL										
12.			SERVIÇOS DE SOLDA EM EQUIPAMENTOS GERAIS					-	-	
12.1.			Serviços de Solda em Equipamentos Gerais					-	-	
-	SINAPI	98750	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=3/8". AF 06/2018	M	-	134,20	BDI 1	165,80	-	RA
13.			INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT					-	-	
13.1.			Instalação de Ar Condicionado SPLIT					-	-	
-	Composição	005	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT 9.000/12.000 BTUS, QUENTE/FRIO, EM PAREDE	UN	-	200,74	BDI 1	248,01	-	RA
-	Composição	006	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT 18.000 BTUS, QUENTE/FRIO, EM PAREDE	UN	-	209,38	BDI 1	258,69	-	RA
-	Composição	007	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT 24.000 BTUS, QUENTE/FRIO, EM PAREDE	UN	-	214,42	BDI 1	264,92	-	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Jaguarão/RS
Local

quinta-feira, 31 de março de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome: Eng. Civil Stella Harkins Guedes de Jesus
CREA/CAU: RS 235968
ART/RRT: 0